

Natur pur! Fertigteilhaus im Grünen mit Balkon...



ECKDATEN

Objektart: Einfamilienhaus
Adresse: 96253 Untersiemau
Baujahr: 1993
Zimmerzahl: 4
Wohnfläche (ca.): 117 m²
Nutzfläche (ca.): 50 m²
Grundstücksfläche (ca.): 1.056 m²
Garage / Stellplatz: ja
Wesentlicher Energieträger: Öl

Kaufpreis
€ 169.000,-

- > Einfamilienhaus
- > Untersiemau
- > 4 Zimmer

- > 117 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 322-1407



Objekteckdaten:

Objektart	Einfamilienhaus
Adresse	96253 Untersiemau
Baujahr	1993
Zimmerzahl	4
Wohnfläche (ca.)	117 m ²
Nutzfläche (ca.)	50 m ²
Grundstücksfläche (ca.)	1.056 m ²
Kaufpreis	169.000,- €
Garage / Stellplatz	ja
Wesentlicher Energieträger	Öl
Energieausweis Baujahr	1993
Unterkellert	ja
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Heizung	Zentralheizung
Befuerung	Öl
als Ferienimmobilie geeignet	ja
Zustand	neuwertig

Objektbeschreibung:

Natur pur! Hübsches Einfamilienhaus mit Balkon, mit Terrasse im Grünen sowie Garage ...

Raus in die Natur... hier erwartet Sie Ihr Einfamilienhaus als Fertigteilhaus in Holztafelbauweise, Wohn-Erker sowie massiv gebautem Kellergeschoß, mit Sonnenterrasse mitten im Grünen mit viel Platz zum spielen...

Ausstattung:

- Darauf können Sie sich freuen:
- herrliche Sonnenterrasse und Garten
 - Kaminofen im Wohnzimmer
 - Wohnzimmer mit großzügig offenen Eßbereich
 - Fertigteilarage
 - Bad mit Wanne und Dusche im DG mit nostalgischen Fliesen und stylischem Aufsatz-Waschtisch
 - GWC im EG mit stylischem Aufsatz-Waschtisch
- Der Wohnzustand ist aus den 90iger Jahren mit Fertigparkett im Wohnzimmer, Korkböden, Fliesenböden, Textilböden

Grundriss:

EG: offener Dielenbereich mit Wohntreppe zum DG und KG, Wohnzimmer mit großen Fenster-Sprossenfronten und Eßbereich, Sonnenterrasse, Küche, GWC, Flur, Abstellraum, überdachter Windfang

OG: 3 Schlafzimmer, Bad mit Wanne und Dusche, Flur, Balkon

KG: vollunterkellert mit Kellerraum, Werkstatt, Haushaltsraum, Heizraum mit Öltanks

Lagebeschreibung:

Ihr Familien-Domizil befindet sich in Untersiemau herrlich im Grünen gelegen

Sonstiges:

Haben Sie Interesse an diesem Angebot? Rufen Sie uns an, Telefon 0177-1428059, hier erhalten Sie gern weitere Auskünfte und die Objektunterlagen.

Hinweis:

Die Angaben basieren aus den jeweiligen Unterlagen, Gutachten, Exposés etc. sowie auf den uns überlassenen Informationen durch Dritte. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit trotz ständiger Recherchen unsererseits wird von uns nicht übernommen. Der Erwerb erfolgt über ZV.

Objektbilder:



DSC 4590

Eckdaten

- > Einfamilienhaus
- > Untersiemau
- > 4 Zimmer

- > 117 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 322-1407



DSC 4596



DSC 4599

